

Séance publique du lundi 17 décembre 2012

Convoqué le mardi 11 décembre 2012, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil municipal, le lundi 17 décembre 2012 à 16H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux.

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUGHARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUPRAZ, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Arnaud JULIEN, Gabrielle DELONCLE, Christian DUMONT, Claudine TROADEC-ROBERT.

Absents :

Mustapha MAJDOUL, Martine PETITOUT.

Le Rockstore - Travaux de mise aux normes

Frédéric TSITSONIS rapporte :

Le Rockstore est un établissement recevant du public et diffusant à titre habituel de la musique amplifiée (discothèque et salle de concert).

Ce bâtiment appartient à la Ville.

Actuellement, aucun traitement particulier n'existe pour le traitement acoustique de la salle.

La ville de Montpellier souhaite mettre en conformité acoustique, incendie et handicapé le Rockstore.

Afin de réaliser ces travaux, un marché à procédure adaptée a été lancé en lots séparés : « Le Rockstore – Travaux de mise aux normes ».

L'allotissement prévu était le suivant :

- Lot 1 - Gros-œuvre – V.R.D.
- Lot 2 - Cloisons - Doublages - Plafonds
- Lot 3 - Menuiseries métalliques - Serrurerie
- Lot 4 - Electricité
- Lot 5 - Menuiseries Bois
- Lot 6 - Plomberie
- Lot 7 - Revêtements Sols Durs - Faïences
- Lot 8 - Peinture - Nettoyage
- Lot 9 – Chauffage - Ventilation - Climatisation

Le montant prévisionnel de l'opération est estimé à 839 900 € HT.

Les critères de jugement des offres pour le choix des entreprises étaient les suivants :

- La valeur technique de l'offre : 40 %
- Le prix des prestations : 40 %
- Les délais de réalisation des travaux : 20 %

La Commission d'Appel d'Offres, en date du 27 novembre 2012, a décidé d'attribuer les différents lots aux entreprises suivantes :

Lots	Entreprises	Montant Tranche Ferme retenue HT	Montant Tranches Conditionnelles retenues HT	Montant Options retenues HT	MONTANT TOTAL RETENU DU MARCHE HT
1	DARVER	180 000,00			180 000,00
2	CUARTERO	197 869,97	82 399,14		280 269,11
3	OPURE	103 971,20	34 706,00		138 677,20
4	INEO	130 406,43	9 302,32	2 005,12	141 713,87
5	DUCROT	22 933,80			22 933,80
6	MIDI CHAUFFAGE	31 849,00			31 849,00
7	SOCAMO	13 519,00			13 519,00
8	ATELIER SUD CEVENNES	25 080,79			25 080,79
9	SNECC	49 908,35			49 908,35
TOTAL GENERAL HT		755 538,54	126 407,46		883 951,12

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'autoriser Madame le Maire ou à défaut l'Adjoint délégué à signer les marchés de travaux correspondants avec les entreprises retenues par la Commission d'Appel d'Offres et tous les documents relatifs à cette affaire ;
- d'imputer la dépense correspondante sur les crédits inscrits au budget de la Ville. |

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Publiée le : 18/12/2012